



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆԱԿԱՆ ԲԱՆԿ

# ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԿԱՅՈՒՆՈՒԹՅԱՆ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՑՈՒՑԱՆԻՇՆԵՐԸ

2023թ. 4-րդ եռամսյակ

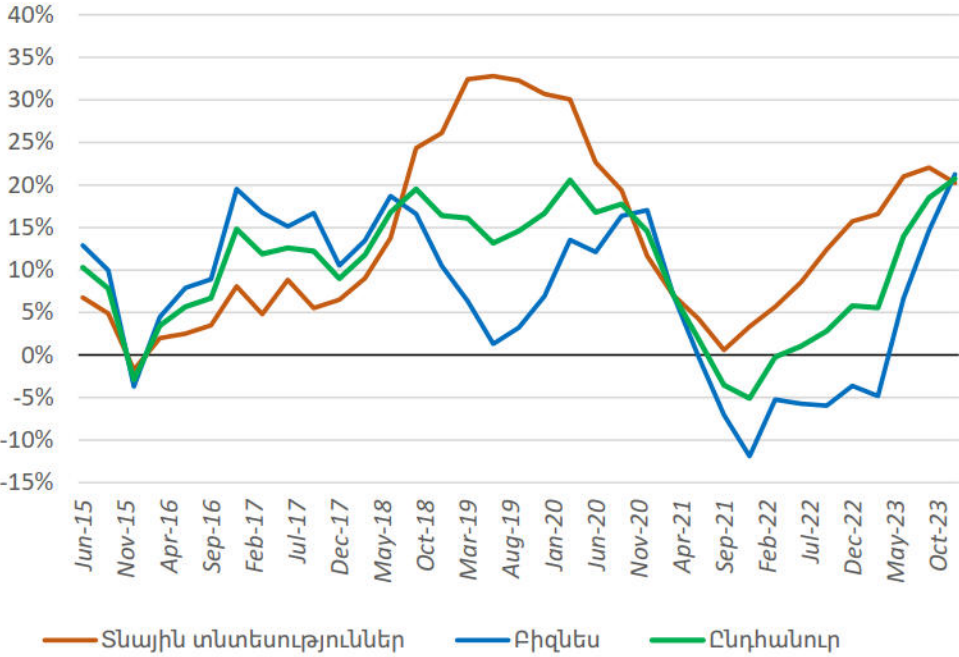
## ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՑՈՒՑԱՆԻՇՆԵՐ\*

	Ցուցանիշը նույնամսերի դրությամբ	12-ամսյա փոփոխությունը
<b>ԱԿՏԻՎՆԵՐ</b>	8.9 տրլն դրամ	11.8%
Տնտեսությանը տրամադրված վարկեր	4.7 տրլն դրամ	22.9%
Վատորակ վարկերի կշիռ	2.8%	-0.4 տոկոս. կետ
<b>ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ</b>	7.6 տրլն դրամ	11.5%
Ներգրավված ավանդներ	5.1 տրլն դրամ	12.8%
<b>ՀԱՇՎԵԿՇՌԱՅԻՆ ԿԱՊԻՏԱԼ</b>	1.4 տրլն դրամ	13.9%
Ընդհանուր կապիտալի համարժեքություն	20.1%	+0.4 տոկոս. կետ
Ընդհանուր իրացվելիություն	34%	-3.9 տոկոս. կետ
Կապիտալի շահութաբերություն	16.8%	-5.6 տոկոս. կետ
Ակտիվների շահութաբերություն	2.6%	-0.7 տոկոս. կետ

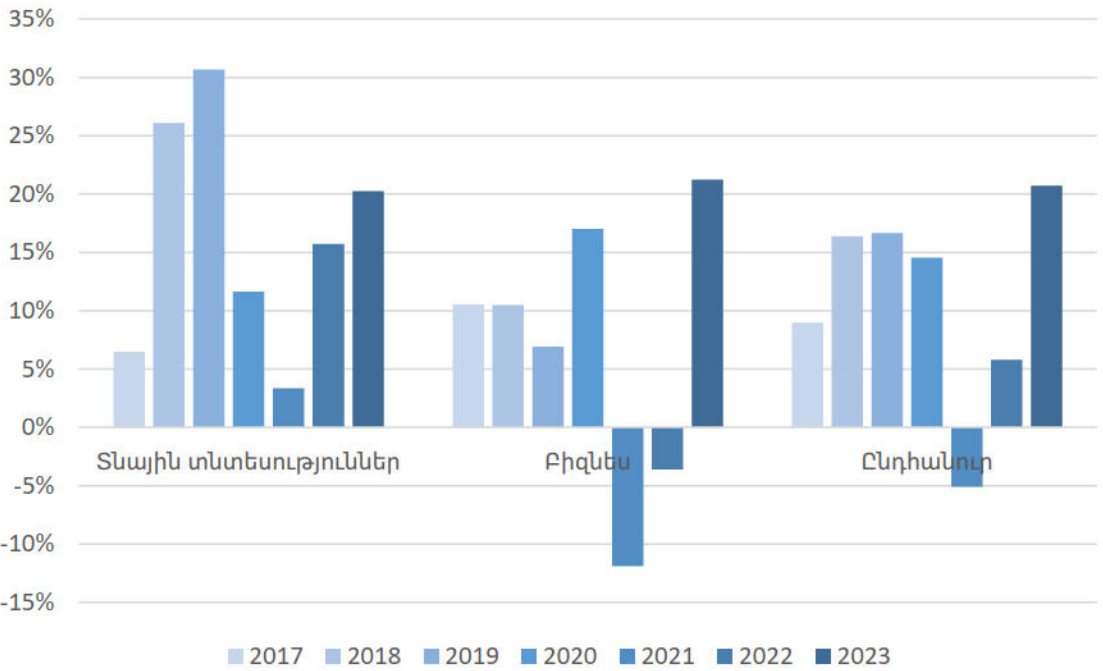
\* Տեղեկատվությունը ներկայացված է 2023թ. նույնամսերի ամսվա դրությամբ: Բացառություն են կազմում վարկավորման հոսքային ցուցանիշները, որոնք 2023թ. դեկտեմբերի 24-ի դրությամբ են: Վարկեր/ՀՆԱ ցուցանիշը, Ֆինանսական ցիկլի ինդեքսին վերաբերվող ցուցանիշները ներկայացված են 2023թ. դեկտեմբերի ամսվա դրությամբ գնահատականներով:

# Վարկավորման բոլոր ուղղություններով արձանագրվել է աճ

Վարկերի մնացորդի տ/տ աճը ըստ ոլորտների

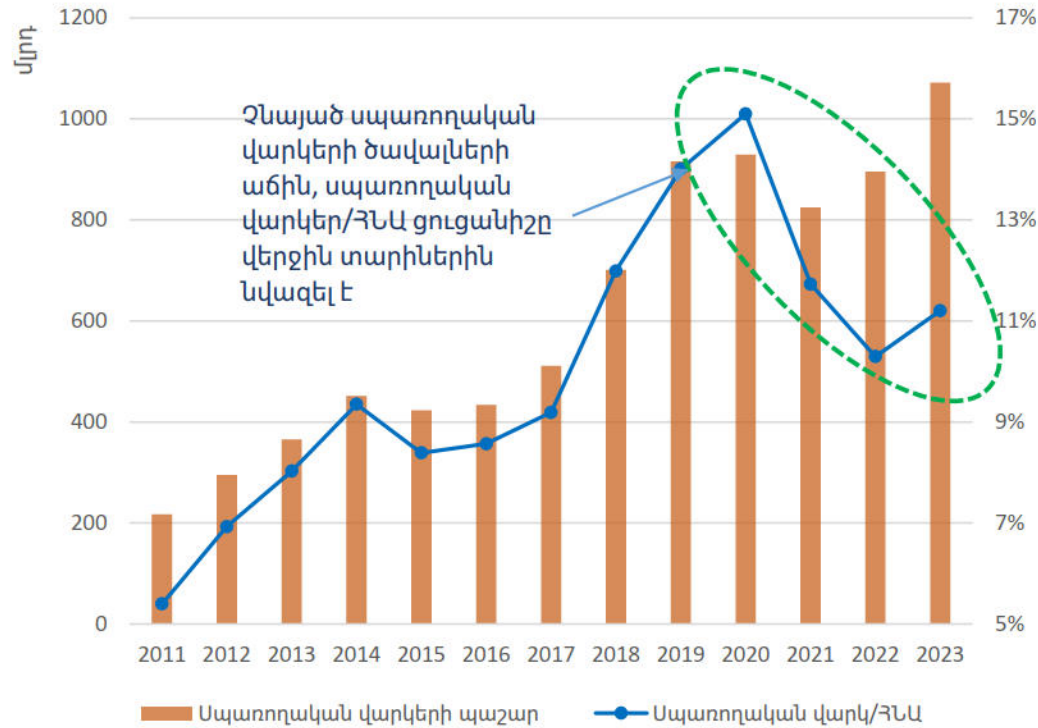


Վերջին 3 տարիներին վարկերի միջին տարեկան աճի տեմպը կազմել է շուրջ 5% (փոխարժեքով ճշգրտված՝ մոտ 11%)

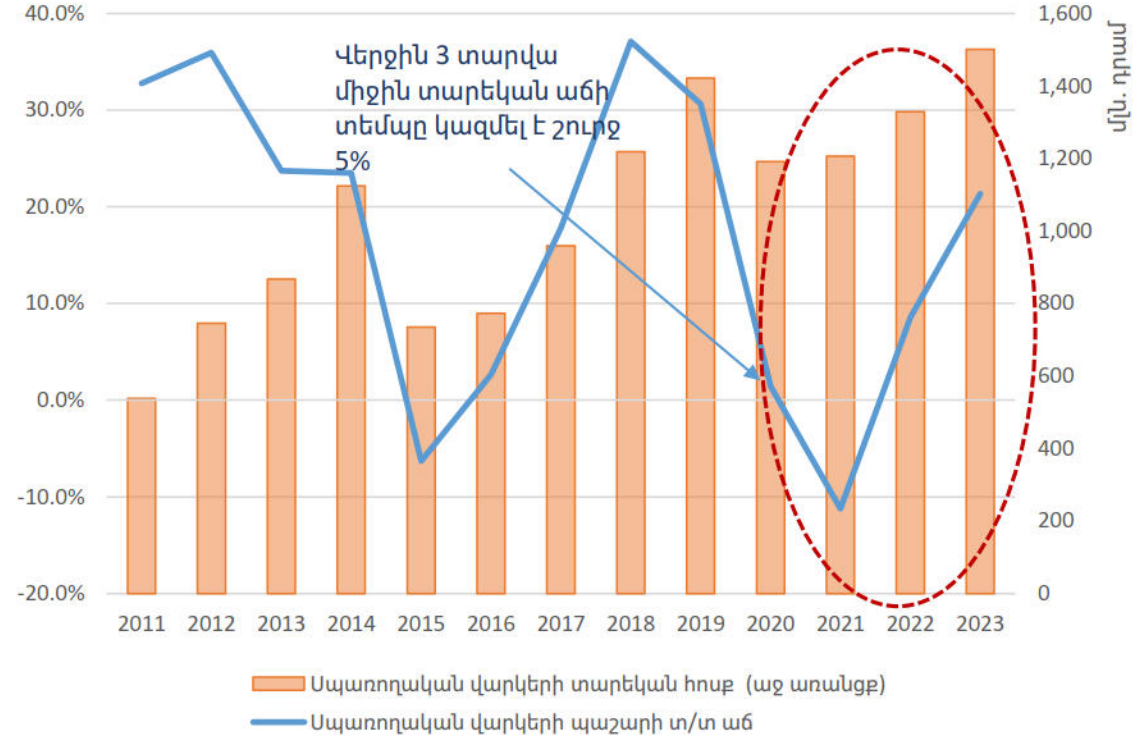


# Նախորդ տարիների նվազման/ցածր աճի ֆոնին գրանցվել է սպառողական վարկերի բարձր տ/տ աճ

Սպառողական վարկերի մնացորդը և սպառողական վարկեր/ՀՆԱ ցուցանիշը

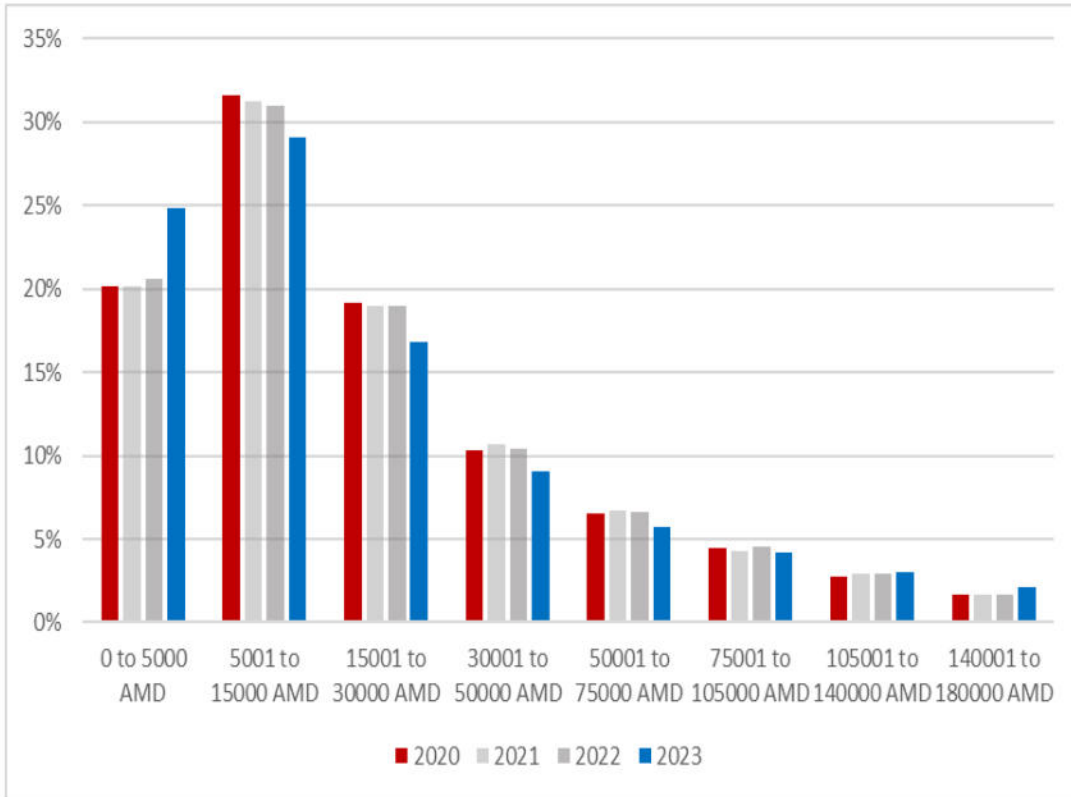


Սպառողական վարկերի հոսքային ցուցանիշը և մնացորդի տ/տ աճը

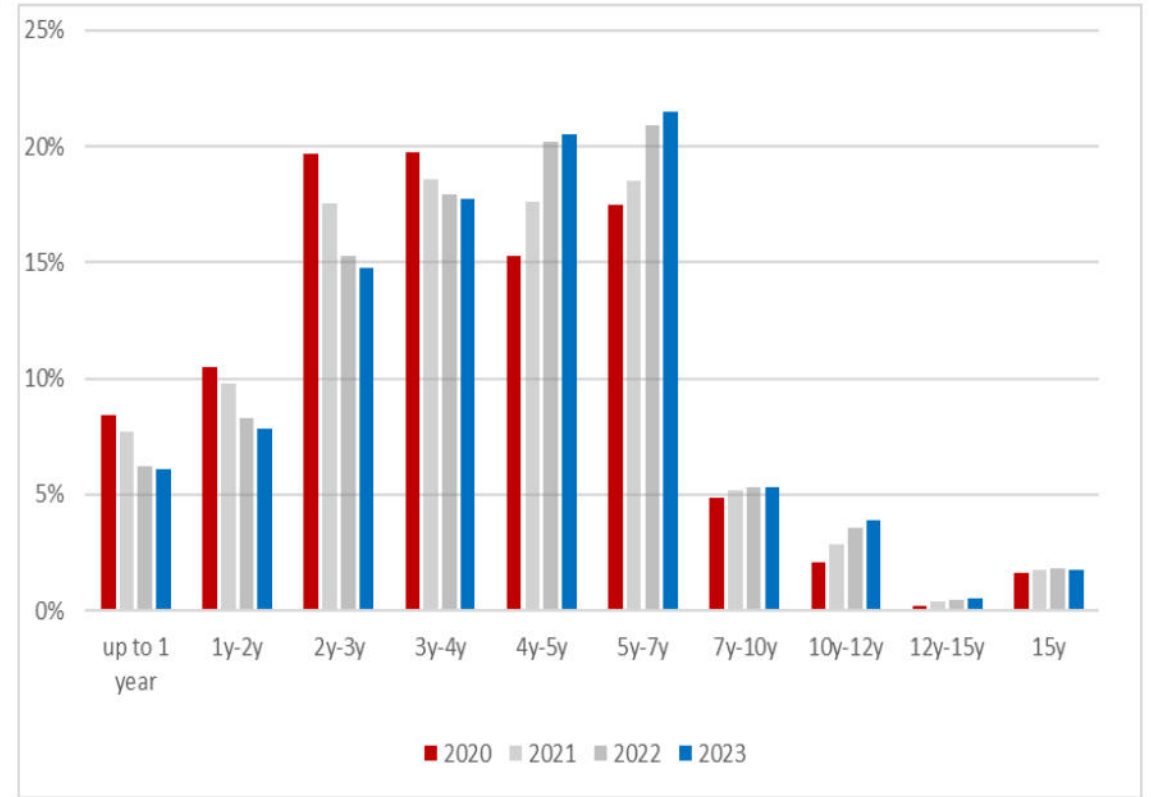


# Սպառողական վարկերի գծով սպասարկման վճարները մնացել են անփոփոխ: Դիտարկվում է ժամկետայնության աճ:

Սպառողական վարկերի ամսական պարտքի սպասարկման գումարների բաշխումը



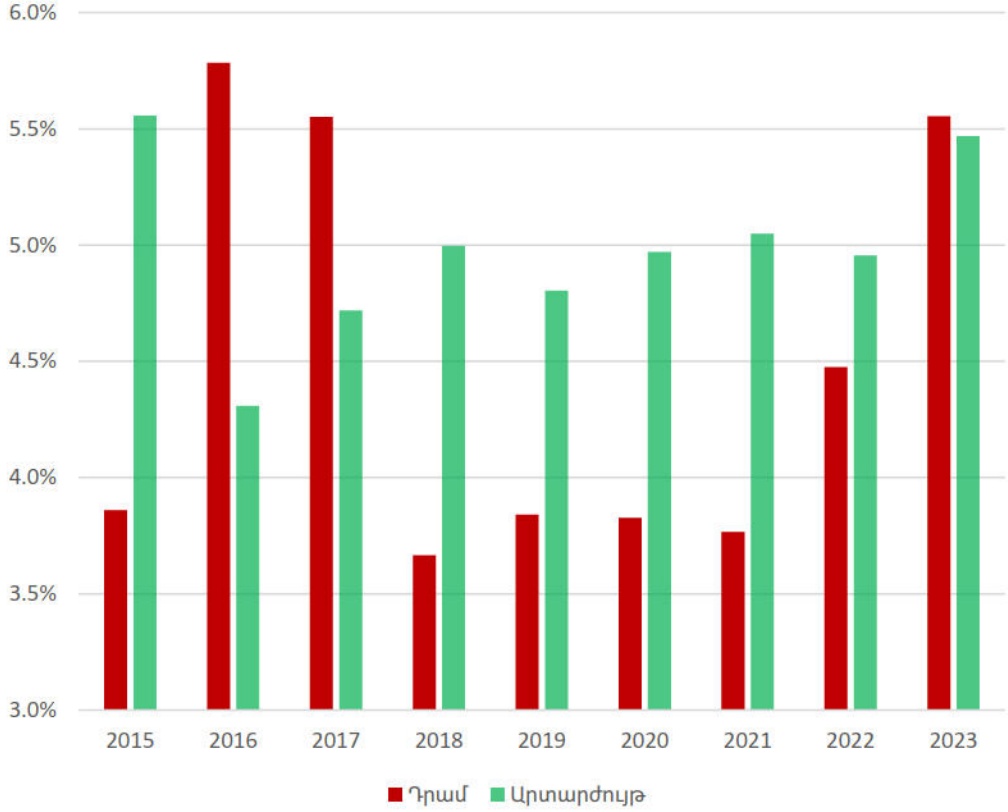
Սպառողական վարկերի ժամկետայնությունների բաշխումը\*



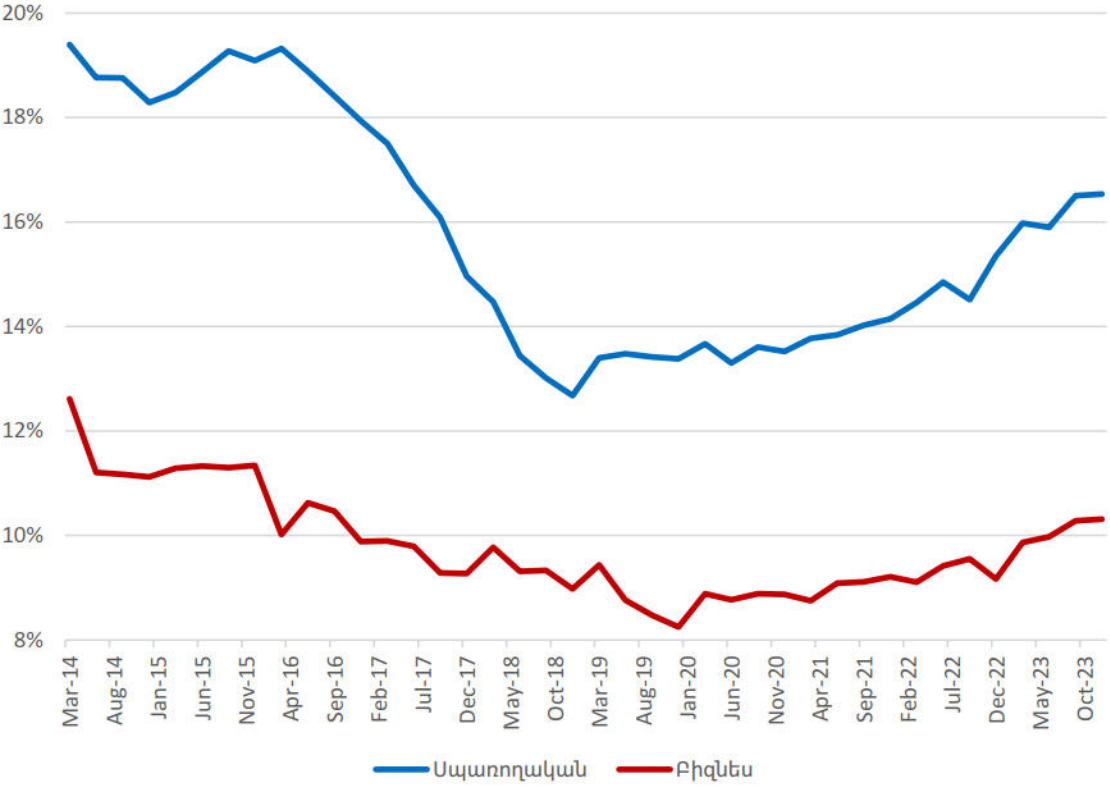
\* Հաշվարկված է վարկերի մնացորդի վրա

# Տեղաբաշխված և ներգրավված միջոցների տոկոսադրույքների սպրեդը անել է

Տոկոսադրույքների սպրեդը ըստ արժույթների

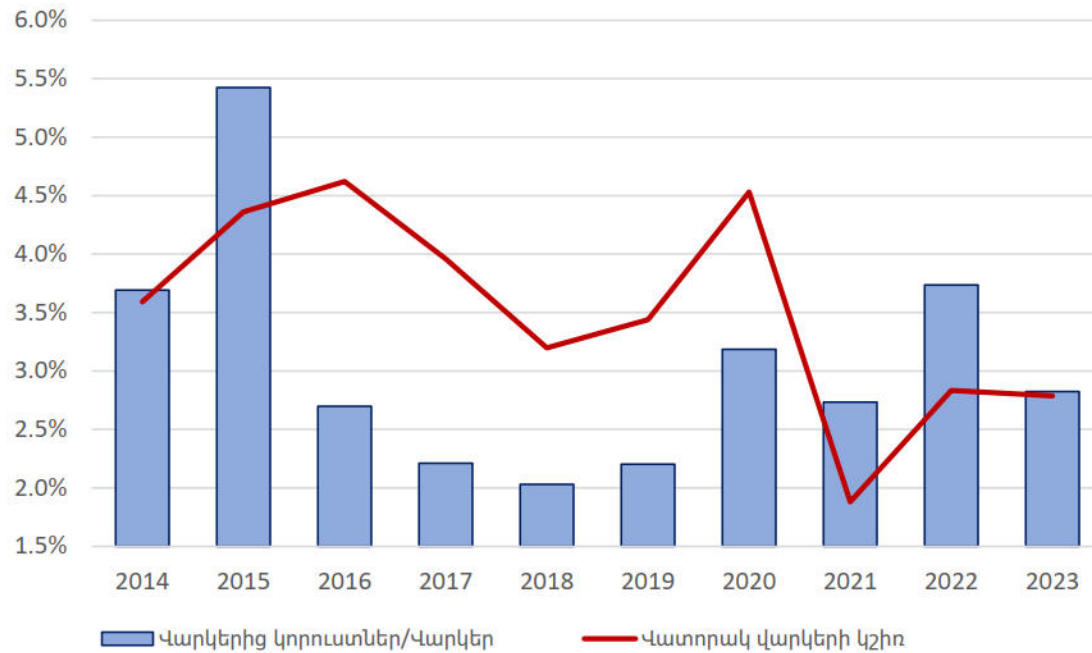


Սպառողական և բիզնես վարկերի տոկոսադրույքները

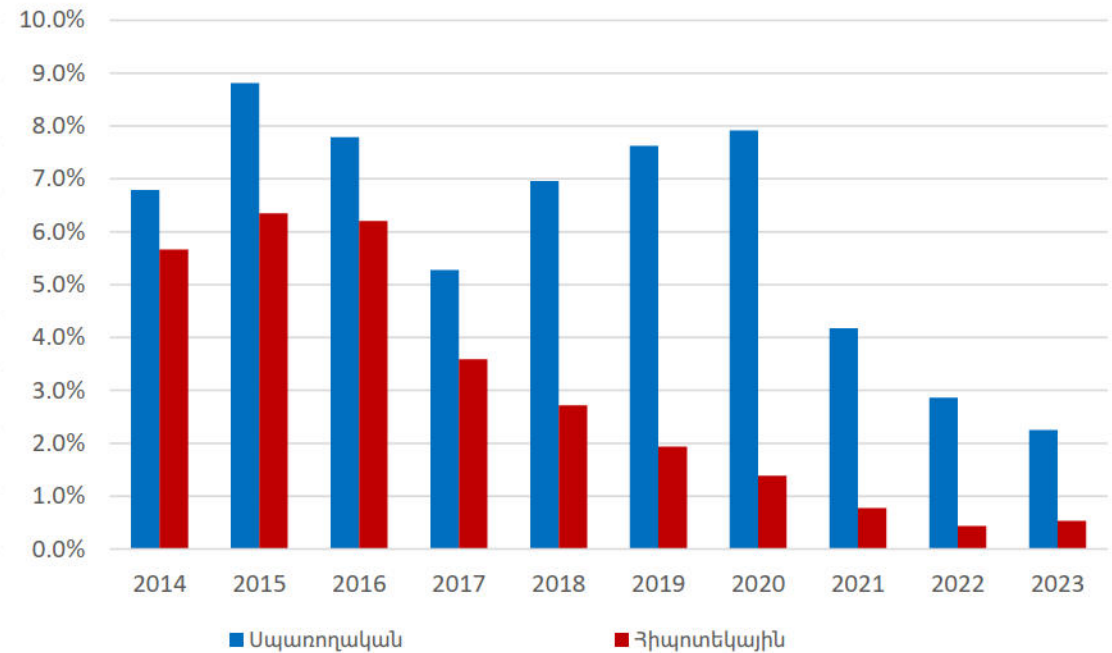


# Վատորակ վարկերի կշիռը գրեթե չի փոխվել

Վատորակ վարկերի կշիռ\* և վարկերից կորուստներ



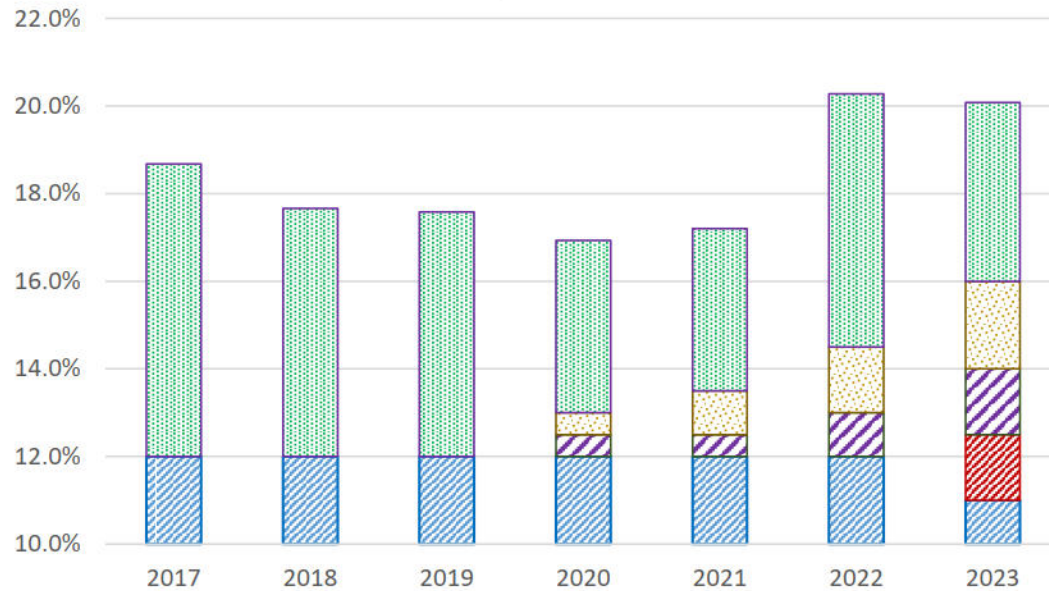
Վատորակ վարկերի կշիռն\* ըստ վարկատեսակների



\* Առանց հսկվող դատում դասակարգված վարկերի

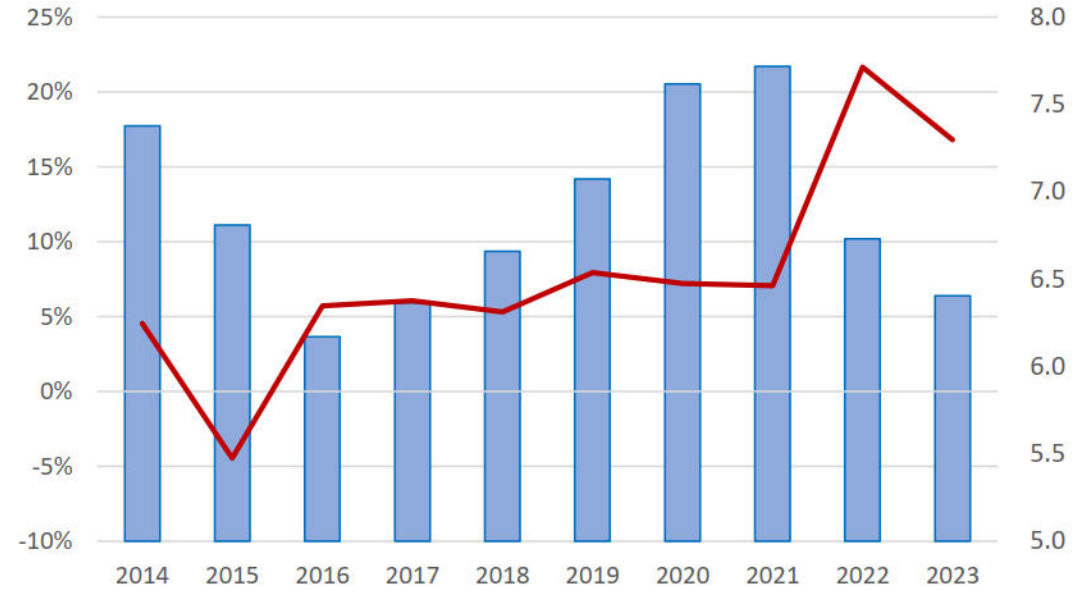
# Ռիսկերի կլանման ունակությունը շարունակում է մնալ բարձր

Կապիտալի համարժեքություն



- Զամարժեքության նվազագույն պահանջ
- Զակացիկլիկ բուժեր
- Զամակարգ. բանկերի բուժեր
- Կապիտալի պահպանման բուժեր
- Կապիտալի ավելցուկ

Կապիտալի շահութաբերություն և լներիջ

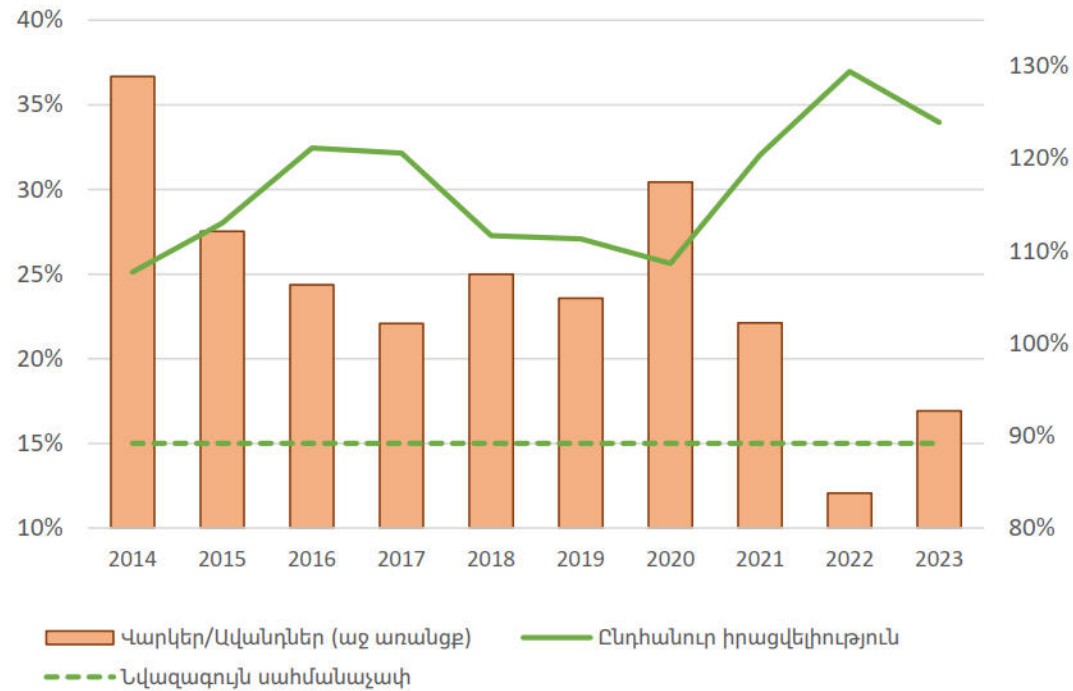


- Ակտիվներ/Կապիտալ (ազ առանցք)
- ROE

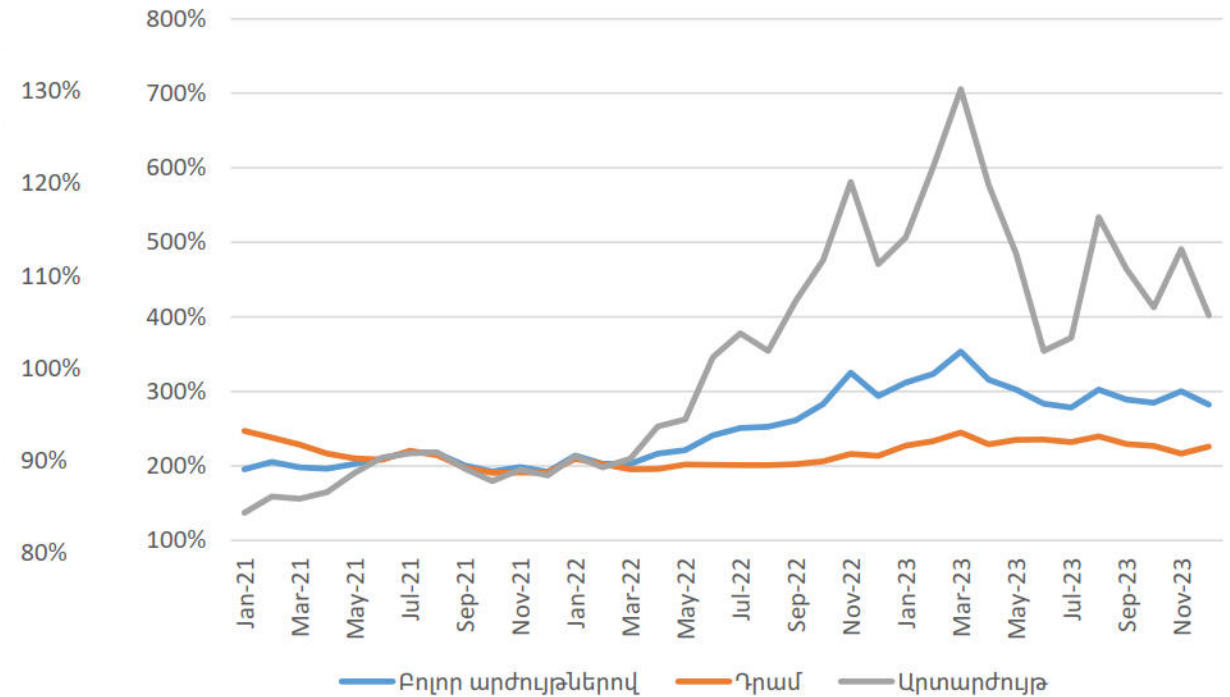


# Իրացվելիությունը շարունակում է բարձր մնալ պահանջվող նվազագույն մակարդակից

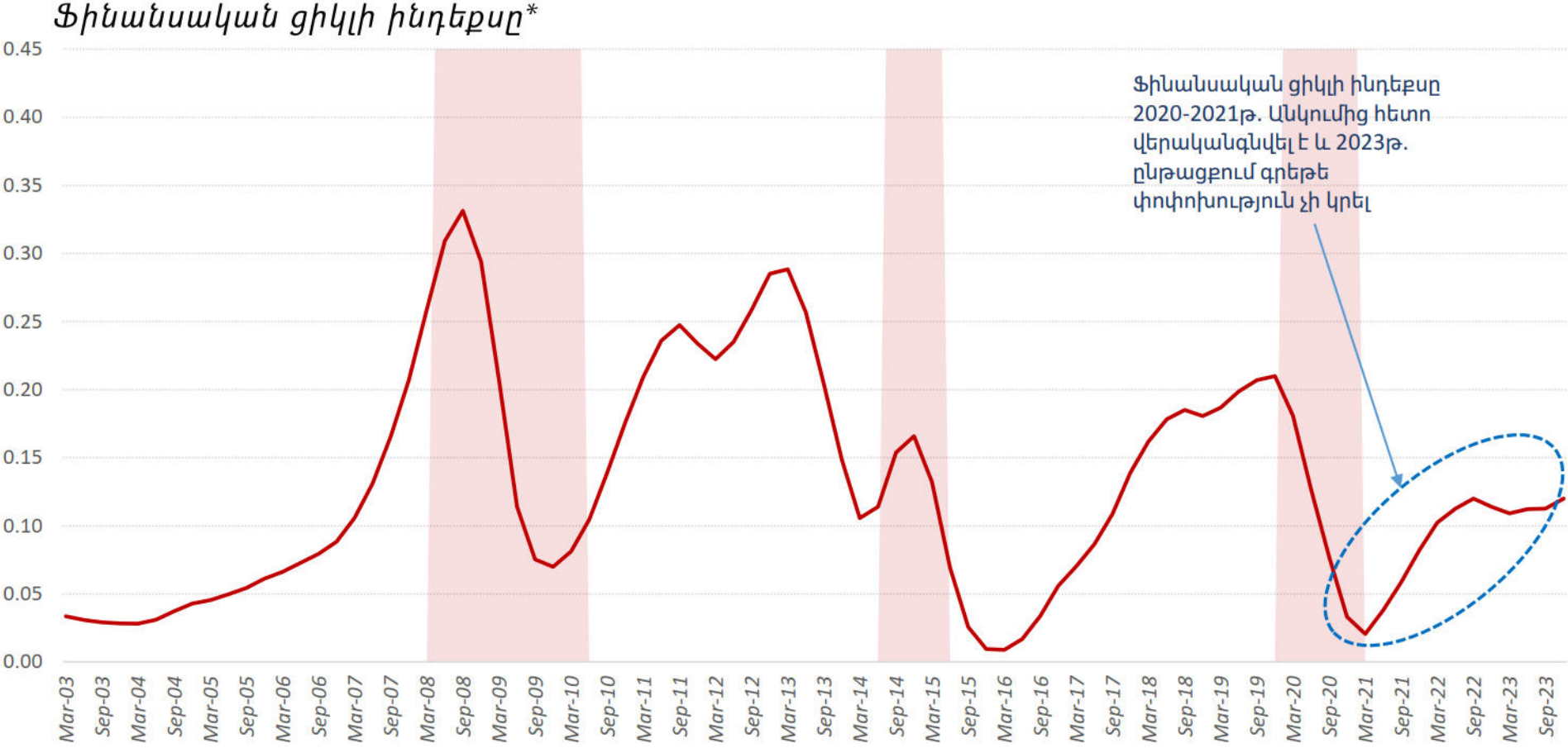
Բանկերի իրացվելիության նորմատիվները և վարկ/ավանդ հարաբերակցությունը



Իրացվելիության ծածկույթի գործակից (Liquidity coverage ratio)



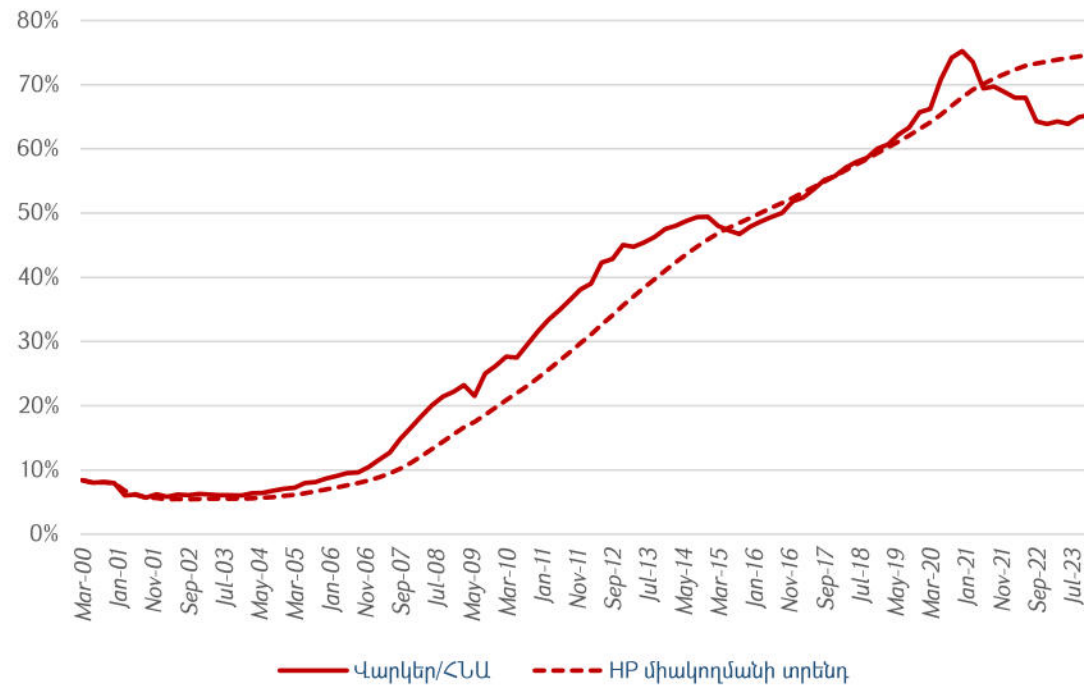
# Ֆինանսական ցիկլի ինդեքսը գրեթե անփոփոխ է



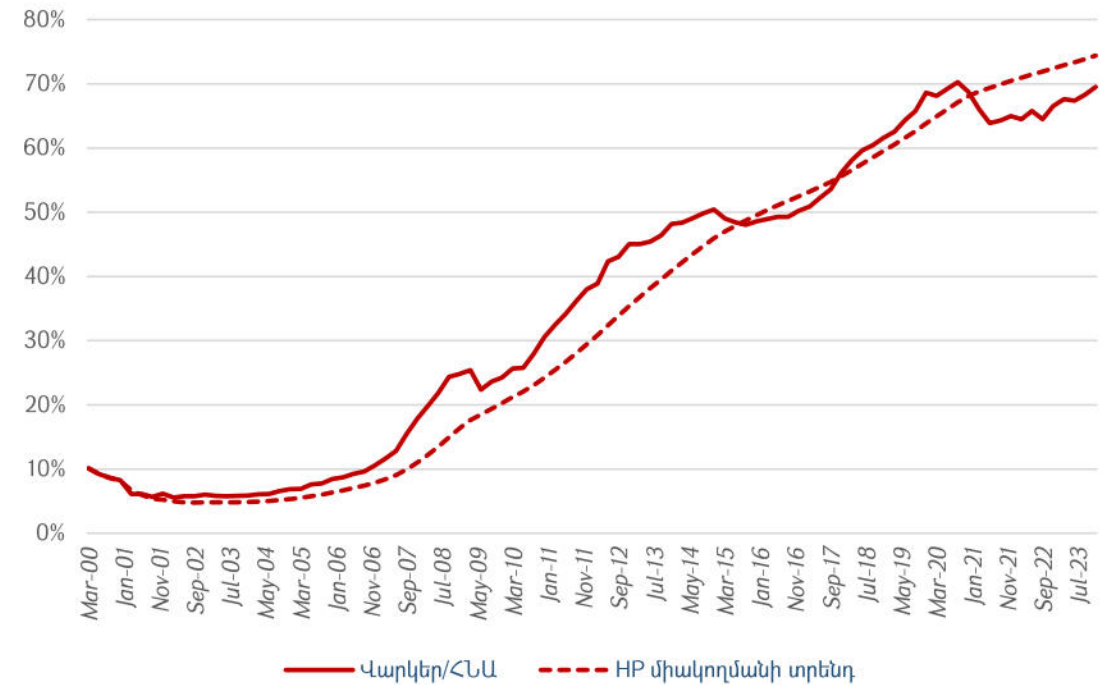
\*Այս ցուցանիշի 2023թ. 4-րդ եռամսյակի արժեքները հիմնված են դրանց հիմքում ընկած ցուցանիշների (ՀՆԱ, վարկեր և այլն) գնահատականների վրա, և ապագայում փաստացի տվյալների ստացման արդյունքում կարող են որոշակի փոփոխություն կրել

# Վարկ/ՀՆԱ ճեղքի ցուցանիշը բացասական տիրույթում է

Վարկեր/ՀՆԱ ցուցանիշը և դրա երկարաժամկետ տրենդը



Վարկեր/հարթեցված ՀՆԱ ցուցանիշը և դրա երկարաժամկետ տրենդը\*

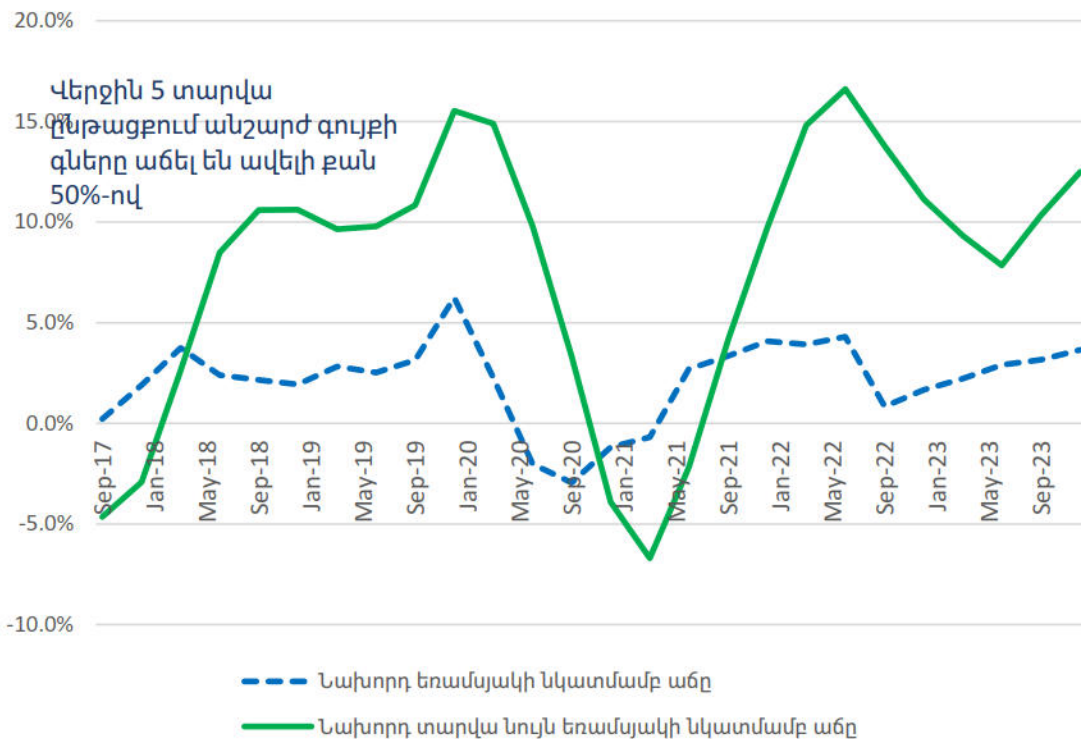


\* Ցուցանիշը հաշվարկվել է՝ հիմք ընդունելով ՀՆԱ հարթեցված շարքը

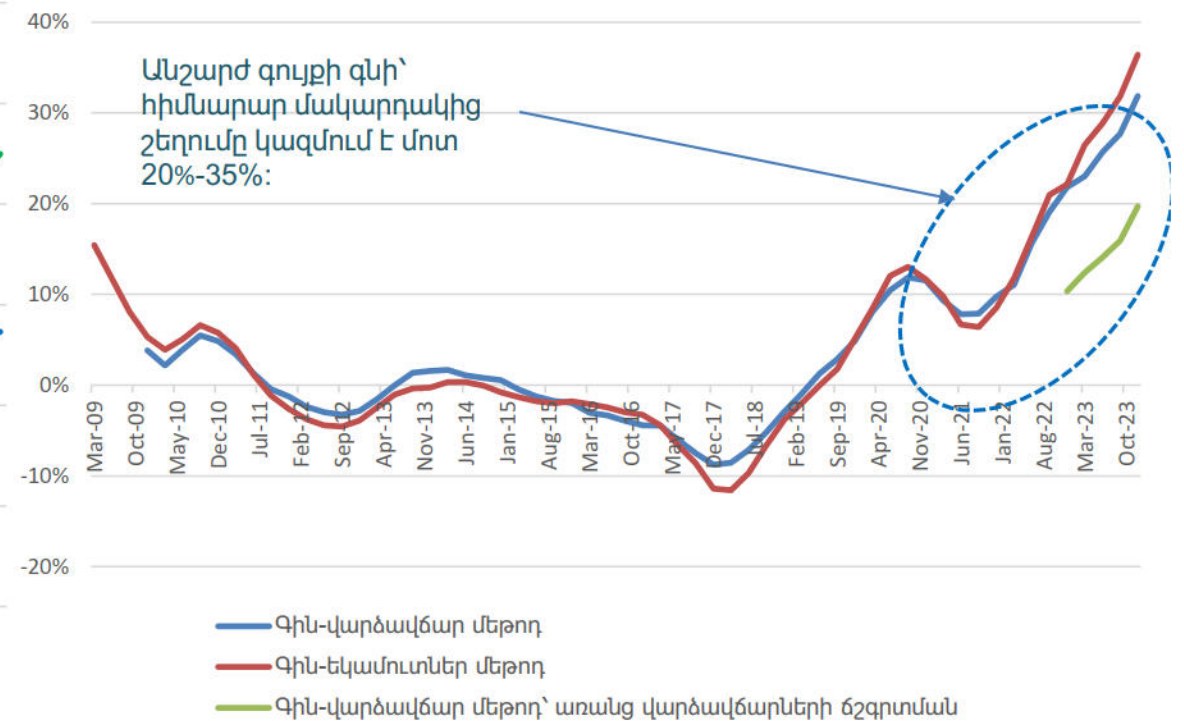
# Անշարժ գույքի գները աճել են: Հնարավոր են գերտաքացման ռիսկեր

12

Անշարժ գույքի միջին գնի աճի տեմպը\*



Անշարժ գույքի գնի շեղումը հիմնարարներով պայմանավորված մակարդակից\*\*



\*Բազմաբնակարան բնակելի շենքերի բնակարանների, 1քմ մակերեսի հաշվարկով, շուկայական միջին գները (ք. Երևան)

Աղբյուրը՝ ՀՀ Անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտե, ԿԲ հաշվարկներ

\*\*Հարկ է նշել, որ այս գնահատականը ընդամենը հանդիսանում է ազդակ անշարժ գույքի շուկայում հնարավոր գերտաքացման երևույթների նախանշման համար, և չպետք է մեկնաբանվի որպես անշարժ գույքի գնի կանխատեսում:

# Եզրակացություն

## Հաշվի առնելով, որ

- ✓ Վարկավորման շուկայի ընդհանուր զարգացումները հավասարակշռված են և ռիսկի զգալի կուտակման նախանշաններ չեն պարունակում,
- ✓ Ֆինանսական համակարգում ցիկլային համակարգային ռիսկերը շարունակում են գտնվել այնպիսի մակարդակում, երբ ռիսկերը ո՛չ չափից ավելի գերազնահատված են, և ո՛չ էլ զսպված,

**ԿՀԲ դրույքաչափը պահպանվել է անփոփոխ՝ 1.5% մակարդակում:**